**赣州诚正公路工程监理有限公司紫金广场A栋1001-1009#办公楼装修工程**

**询价采购文件**

**赣州交控集团有限责任公司**

**二O二二年六月**

目 录

[第一章 询价公告 1](#_Toc22669)

[一、询价条件 1](#_Toc7578)

[二、采购内容及要求 1](#_Toc32552)

[三、工程质量、材料、施工等要求 1](#_Toc14287)

[四、本次询价的控制价上限及要求 3](#_Toc26520)

[五、询价保证金 3](#_Toc13811)

[六、履约担保及费用的支付 3](#_Toc12528)

[七、报价人资格要求 4](#_Toc20544)

[八、报价文件组成 4](#_Toc14891)

[九、公告媒介、采购文件获取时间及方式 5](#_Toc31427)

[十、报价文件的密封和标识 5](#_Toc31774)

[十一、报价文件的递交及相关事宜： 5](#_Toc13333)

[十二、报价文件的开启程序 5](#_Toc1992)

[十三、公示 5](#_Toc19159)

[十四、联系方式 5](#_Toc29790)

[十五、监督部门及联系方式 6](#_Toc22561)

[附件1、人员健康信息登记表 7](#_Toc8839)

[第二章 评审办法 8](#_Toc24122)

[一、评审方法 8](#_Toc9888)

[二、形式、响应及资格评审标准 8](#_Toc13917)

[三、评审程序 8](#_Toc31239)

[第三章 报价文件格式 9](#_Toc3414)

[授权委托书 9](#_Toc21427)

[报 价 函 10](#_Toc28208)

[信誉承诺表 11](#_Toc19114)

[其它资料 12](#_Toc4955)

**第一章 询价公告**

**赣州诚正公路工程监理有限公司紫金广场A栋1001-1009#办公室装修工程****询价公告**

**一、询价条件**

本次询价项目名称：赣州诚正公路工程监理有限公司紫金广场A栋1001-1009#办公室装修工程。询价人为赣州交控集团有限责任公司，采购人既合同签订人为赣州诚正公路工程监理有限公司，资金来源为自有资金，该项目已具备采购条件，现对该项目进行公开询价。

**二、采购内容及要求**

项目地点:江西省赣州市经济技术开发区赞贤路65号紫金广场A栋1001-1009#写字间。

采购内容：赣州诚正公路工程监理有限公司紫金广场A栋1001-1009#办公室装修工程，总装修面积约1100㎡，主要包括室内装饰、给排水、强弱电、暖通等内容，赣州诚正监理公司办公楼装修工程的施工等报价清单及施工图纸涵盖的所有工作内容。

完成时间：成交人必须在合同签订之日起90日历天内完成紫金广场A栋1001-1009#办公室装修工程所有内容，逾期违约金：1000元/天。

**三、工程质量、材料、施工等要求**

1、质量要求：达到国家工程质量验收标准合格要求。

2、材料供应要求：本工程包工包料，由成交人采购设备和材料。成交人按设计、质量、规范要求以及不低于参照品牌及品质要求釆购材料，且采购材料前必须提供样品给采购人确认。未经采购人确认直接使用的材料，采购人可视为不合格材料不予验收结算。坚决杜绝不合格材料进入施工现场，否则，采购人有权制止使用，并追究成交人的违约责任。

3、设备供应要求：成交人按设计施工图纸要求以及不低于设备所规定的参照品牌、型号、规格技术参数各项指标，报采购人同意后自行釆购设备。

4、本工程选用材料：

（1）脚手架采用钢管脚手架，模板采用复合模板。

（2）材料、设备质量的约定：主要材料设备品牌如下表规定：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 材料名称 | 参照品牌 |
| 1 | 水泥 | 红狮，南方，万年青等同质量同档次品牌 |
| 2 | 防水 | 立邦，黑豹，东方雨虹等同质量同档次品牌 |
| 3 | 轻钢龙骨 | 龙牌，泰山，宏盛隆等同质量同档次品牌 |
| 4 | 石膏板 | 穗华，兔宝宝，泰山，北京龙牌等同质量同档次品牌 |
| 5 | 白乳胶 | 莱仕德，德高，都芳，立邦，万象峰等同质量同档次品牌 |
| 6 | PVC排水\污管 | 水瑞，联硕，日丰，联塑等同质量同档次品牌 |
| 7 | 给水管 | 凯瑟，德标，日丰，联塑，伟星等同质量同档次品牌 |
| 8 | 电线 | 熊猫，金貂，金一，奔达康等同质量同档次品牌 |
| 9 | 网线 | 施耐德，安普，飞利浦等同质量同档次品牌 |
| 10 | PVC穿线管 | 熊猫，中财，日丰、联塑、伟星等同质量同档次品牌 |
| 11 | 底盒 | 联塑，伟星，熊猫，金字，日丰等同质量同档次品牌 |
| 12 | 墙面腻子粉 | 莱仕德，德高，都芳等同质量同档次品牌 |
| 13 | 墙面乳胶漆（底漆/面漆） | 立邦，多乐士，三棵树，莱仕德，德高，都芳等同质量同档次品牌 |
| 14 | 卫生间墙砖 | 东鹏，冠珠，马可波罗等同质量同档次品牌 |
| 15 | 卫生间地砖瓷砖 | 东鹏，冠珠，马可波罗等同质量同档次品牌 |
| 16 | 瓷砖 | 东鹏，冠珠，马可波罗等同质量同档次品牌 |
| 17 | 铝合金门 | 派轩门窗、佳尔格美门窗、紫佳门窗，逸豪，云尚等同质量同档次品牌 |
| 18 | 铝扣板 | 宝兰，莱斯奥，巴迪斯，友邦等同质量同档次品牌 |
| 19 | 蹲便器 | 浪鲸，恒洁，箭牌，安华等同质量同档次品牌 |
| 20 | 水箱 | 浪鲸，恒洁，箭牌，安华等同质量同档次品牌 |
| 21 | 小便斗 | 浪鲸，恒洁，箭牌，安华等同质量同档次品牌 |
| 22 | 办公室门 | 欧派，开开，TATA，鸿脉，天天木门，盼盼木门等同质量同档次品牌 |
| 23 | 开关面板 | 公牛，德力西，欧普，西门子等同质量同档次品牌 |
| 24 | 感应门电机 | 多玛凯拔门控、松下门控、纳博克、盖泽、宝盾等同质量同档次品牌 |
| 25 | 空调机 | 大金，美的，格力，海信，三菱重工等同质量同档次品牌 |

5、报价人自行至现场进行勘查。

6、承包人应按照安全文明施工要求在施工现场设立安全防护措施，配备施工员、安全员，加强施工人员安全教育，切实做到安全生产、文明施工。在施工场地内及其毗邻地带造成发包人、员工或第三者人员伤亡和财产损失，由施工承包人负责赔偿。

7、施工过程中，成交人要接受采购人的质量检查，确保工程施工质量达到建筑、装修相关行业标准。若质量验收不能达到合格，必须返工，所造成的损失由施工承包人承担。

**四、本次询价的控制价上限及要求**

**控制价上限：180.5万元。**报价人的报价不得高于本限价，否则视为不响应询价文件，而被询价人拒绝。

本报价包含实施和完成项目所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、养护、成品保护、咨询、交通、管理、保险、税费、利润等所有费用，采购人不再另行支付其他费用。

**五、询价保证金**

**本工程询价保证金为人民币叁万元整(￥30000元)。**报价人必须在报价文件的递交截止时间之前将询价保证金以现金或银行保函形式（现金形式或银行保函的原件，均应密封完好在一个单独的封套内，并在封套的封口处加盖报价人单位公章），在递交报价文件时一并递交给询价人，逾期不予受理。

询价保证金必须按上述的时限、密封要求递交，否则视其询价保证金无效，询价人有权拒绝其报价文件。

询价保证金的核验及退还：在第二轮报价后，由询价人核验并收取第二轮报价后确定的第一候选人的保证金，其余报价人的保证金当场退还（如第一候选人的保证金不满足要求，则报价文件视为无效，保证金予以退还，再按候选人顺序收取并核验保证金，直至保证金满足要求）。中选单位（成交人）的询价保证金在合同签订后一次性无息退还。如中选单位未按要求提交履约担保并签订合同，询价人有权没收该中选单位的询价保证金。

**六、履约担保及费用的支付**

（一）履约担保：

1、在公示结束后14天内成交人应向采购人提交履约担保并签订合同，履约担保金额为10% 签约合同价。

2、履约担保的形式：保函或现金保证金。

若采用银行保函，出具履约保证金的银行级别：成交人所在地的国有商业银行或股份制商业银行的支行及以上级别。

若采用财务公司保函，财务公司应属于中国银行保险监管委员会批准的国有财务公司且经采购人认可。

若采用现金，成交人应从其基本账户以转账或电汇形式一次性转入询价人指定的银行账户内（退还时不计利息）。

3、履约保证金的金额：签约合同价的10%。

4、成交人不能按要求提交履约担保的，采购人可取消其成交资格。

5、采购人在项目实施完成合同工程量并经采购人验收合格后28天内将履约担保退还成交人。

（二）费用的支付**：**

1、实际支付按验收合格的实际工程量进行结算支付。

2、第1期支付：工程完工且验收合格后14日内提交竣工结算申请单，支付结算工程款的97%；

第2期支付：缺陷责任期2年，期满并经采购人复查无质量缺陷后14天内支付剩余3%工程款。

**七、报价人资格要求**

1、资质要求：具备独立法人资格，持有有效的营业执照、安全生产许可证，具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上或建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书。

2、业绩要求：近三年内（合同签订时间为2019年6月1日至2022年5月31日）至少承揽1个类似项目（项目合同金额不少于140万元）。

**八、报价文件组成**

请各报价人派专人携带身份证原件及报价文件，参加本次询价活动，报价文件包括：

（1）法人代表（持法人代表相关证明复印件）或其委托代理人（持授权书原件）；

（2）经办人身份证复印件；

（3）报价函；

（4）报价清单；

（5）信誉承诺表；

（6）单位营业执照复印件；

（7）资质证书复印件；

（8）安全生产许可证复印件；

（9）业绩证明材料（已签正式合同）复印件；

（10）询价文件要求的其它文件。

**以上资料均应逐页加盖单位公章并装订成册（一式两份）、不得活页，并标明正副本（正本与副本内容不一致的，以正本为准）。**

**九、公告媒介、采购文件获取时间及方式**

有意向的报价人请于报价文件的递交截止时间前，自行在赣州交通控股集团有限公司官方网站(http://www.gzjtkgjt.com/)或江西省招标投标网（http://www.jxtb.org.cn/）查阅采购公告，在赣州交通控股集团有限公司官方网站（http://www.gzjtkgjt.com/）下载询价采购文件。

**十、报价文件的密封和标识**

报价文件应密封包装。封套的封口处加盖报价人单位章或由报价人的法定代表人或其委托代理人签字。

询价保证金以现金或银行保函形式（现金形式或银行保函的原件，均应密封完好在一个单独的封套内），并在封套的封口处加盖报价人单位公章。

**十一、报价文件的递交及相关事宜：**

1、报价文件的递交截止时间：2022年7月5日10:30，递交地址：赣州市章贡区沙河镇赣州东收费站出口旁赣州交通控股集团有限公司9楼会议室。询价人将拒绝接受在递交截止时间后送达的报价文件。

2、因新冠疫情防控等相关要求，各报价人法定代表人或其授权代理人在参加询价时，均须出示行程码、健康码，进行测温、登记并现场递交《人员健康登记表》。健康码为黄码、红码的人员一律不得进入。所有进入询价现场的报价人应事先自行查询当地疫情防控指挥部发布的最新要求并遵照执行，否则须承担一切后果及相关法律责任。

3、报价人少于 3 个的，报价文件当场退还给报价人。

**十二、报价文件的开启程序**

1、公布在截止时间前递交报价文件的报价人数量；

2、报价人代表现场检查报价文件密封情况；

3、开启报价文件，公布报价人名称、报价等，结束后报价人及采购小组签字确认。

**十三、公示**

询价结束后3日内，在江西省招标投标网（http://www.jxtb.org.cn）、赣州交通控股集团有限公司网站（http://www.gzjtkgjt.com）上对候选人进行公示。

**十四、联系方式**

询价人名称：赣州交通控股集团有限责任公司

询价人地址：江西省赣州市章贡区沙河镇赣州东收费站出口右侧（赣州交通控股集团有限公司）

联系人：

电 话：0797-8289692

**十五、监督部门及联系方式**

监督部门：赣州交通控股集团有限公司风控审计部、纪检监察室

地 址：江西省赣州市章贡区沙河镇赣州东收费站出口右侧（赣州交通控股集团有限公司）

电 话：0797-8289879、0797-8282685

邮政编码：341000

赣州交控集团有限责任公司

2022年6月27日

**附件：**

1、人员健康信息登记表；

2、报价清单（另册）；

3、本工程施工图纸（另册）。

**附件1、人员健康信息登记表**

**人员健康信息登记表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 身份证号码 | |  | |
| 现场测量体温 |  | | | | |
| 单位名称 |  | | | | |
| 单位地址 |  | | | | |
| 个人住址 |  | | | | |
| 单位电话 |  | | 个人手机 | |  |
| 人员身份 |  | | | | |
| 项目名称 |  | | | | |
| **个人健康情况** | | | | | |
| 有无发热、乏力、干咳、气促情况 □有 □无 | | | | | |
| 最近14天是否来自（或途径）疫情重点地区？  □否 □是 ，到达时间为： | | | | | |
| 最近14天是否离开过江西？□否 □是 | | | | | |
| 最近14天是否有与来自疫情重点地区人员接触？  □否 □是 ，接触时间为： | | | | | |
| 本人承诺以上信息真实准确。如有不实，愿承担由此引发的一切后果及法律责任。  申报人（签名）： 日期：    所在单位（公章）    所在单位（公章） | | | | | |

**第二章 评审办法**

**一、评审方法**

本次询价采用经评审的二次报价最低价法。

询价人根据询价项目的需求组成询价小组（由采购人相关部门代表组成，成员不少于3人），对报价文件进行评审。

**二、形式、响应及资格评审标准**

1、按询价文件时限、密封要求递交了询价保证金；

2、报价文件按询价文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨；

3、报价文件上法定代表人、单位负责人或其委托代理人的签字、单位章盖章齐全，符合询价文件规定；

4、报价文件对询价文件的实质性要求和条件作出响应；

5、权利义务符合询价文件规定；

6、营业执照、资质证书、安全生产许可证、业绩等资格条件符合询价文件规定；

7、信誉符合询价文件规定。

**三、评审程序**

本次询价采取二轮报价。

（一）第一轮报价：采购人现场当众开启报价文件，询价小组依据本章第二条形式、响应及资格评审标准对报价文件进行形式、响应及资格评审。有一项不符合评审标准的，将不通过评审。通过评审的报价文件，取报价最低的前5名进入第二轮报价（如未满5家，则全部进入第二轮报价）；

（二）第二轮报价：在第一轮报价的基础上进行二次报价。报价单位现场填写《最终报价函》当众报价，第二轮报价不得高于第一轮报价，经法人代表、单位负责人或其授权代理人签字生效，第二轮报价为最终报价，询价小组按第二轮报价由低到高的顺序推荐候选人。

如有2个及以上单位的报价一致且均为最低价时，询价小组将采用逐个谈判的方式确定第一候选人。逐个谈判后仍有2个及以上单位的报价一致且均为最低价时，将采用现场抽签的方式确定第一候选人。

（三）评审结果

询价小组按照最终报价由低到高的顺序推荐候选人 3 名。

**第三章 报价文件格式**

**授权委托书**

本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人/单位负责人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、确认、递交、撤回、修改（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2022 年 月 日至2022 年 月 日。

代理人无转委托权。

附：法定代表人/单位负责人身份证复印件及委托代理人身份证复印件，并加盖公章。

注：本授权委托书需由报价人加盖单位公章并由其法定代表人/单位负责人签字。

报价人（单位公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

年 月 日

注：如报价人法定代表人/单位负责人参加采购行为，只需附其身份证复印件、法人代表相关证明等复印件并加盖公章。

**报 价 函**

**致：赣州诚正公路工程监理有限公司**

经研究，我方同意《赣州诚正公路工程监理有限公司紫金广场A栋1001-1009#办公室装修工程询价采购文件》的所有内容及条款并就上述内容进行报价，完成贵公司规定的所有工作内容。

根据分析计算，我方愿以总价人民币（大写） （¥ 元），完成贵公司规定的所有工作内容，详见附后报价清单。

报价人：(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

报价时间：年月日

注：

**1、报价函后附《报价清单》。**

2、报价包含实施和完成项目所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、养护、成品保护、安装、咨询、交通、管理、保险、税费、利润等所有费用。

3、报价函总价人民币大写金额与小写金额应当一致，不一致时以大写金额为准；报价函总价应与报价清单中的合计金额一致，不一致时采购人有权否决报价人的报价文件。

4、报价人报价清单中的工程量与综合单价的乘积应当与本单项合价费用一致。报价清单中列明的所有需要填写综合单价和总价的项目，报价人均应填写且只允许有一个报价。未填写综合单价和合价的项目，可视为此项费用已包括在报价清单其他项目的综合单价和合价之中。当竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

5、本报价清单中所列工程量数量是估算的预计数量，仅作为报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。实际支付按实际完成的工程量，以本工程报价清单的单价按最终报价下浮比例下浮后计算支付金额。

信誉承诺表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 信誉内容 | 报价人情况说明 |
| 1 | 是否被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书 |  |
| 2 | 是否进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形 |  |
| 3 | 是否在国家企业信用信息公示系统[（http://www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn/)）中被列入严重违法失信企业名单 |  |
| 4 | 是否在“信用中国”网站（[http://www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）中被列入失信被执行人名单 |  |

注：1.报价人情况说明请填写“是”或“否”。

2.报价人应如实填写本表，如隐瞒真实情况，一旦发现将取消其签约资格。

承诺人(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人(签字) ：

承诺时间： 年 月 日

其它资料

营业执照、资质证书、安全生产许可证、业绩证明材料等

注：1、营业执照、资质证书、安全生产许可证、业绩证明材料提供复印件，并加盖公章。

**合同协议书(样本)**

（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施赣州诚正公路工程监理有限公司紫金广场A栋1001-1009#办公室装修工程，已接受（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的报价。发包人和承包人共同达成如下协议。

1．工程概况：本工程位于经济技术开发区赞贤路65号紫金广场A栋1001-1009#写字间。主要包括室内装饰、给排水、强弱电、暖通等内容。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）合同协议书及各种合同附件（含询价过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）报价函；

（3）图纸（含询价文件补遗书中与此有关的部分）；

（4）报价清单；

（5）报价文件（不含施工组织设计）；

（6）询价公告；

(7)其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币（大写） （人民币小写： ）。

5. 本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格以上要求，承包人应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设备说明书、设计变更等技术文件为依据施工。

如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现，可要求承包人返工，直至达到合同约定条件，并由承包人承担返工费用。返工后仍达不到约定条件，应继续返工到约定条件或合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照发包人指示开工，工期为90日历天，因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：1000 元/天。

9.承包人除应遵守文明施工一般规定外还应遵守紫金广场物业的相关规定。

10.履约担保：

（1）本项目采用形式提供履约担保，担保金额。

（2）发包人在项目验收合格后28天内将履约担保退还承包人。

11.支付条款：

（1）本项目按验收合格的实际工程量进行结算。

（2）工程完工且经发包人验收合格后14日内提交竣工结算申请单，支付结算工程款的97%；

（3）本项目缺陷责任期2年，期满并经发包人复查无质量缺陷后14天内支付剩余3%工程款。

12. 本协议书在双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满后失效。

13．本协议书正本份、副本份，合同双方各执正本份，副本份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

14.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章） 承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日 年 月 日

**廉政合同**

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，（项目名称）项目法人（项目法人名称，以下简称“发包人”） 与该项目的施工单位（施工单位名称，以下简称“承包人”） ，特订立如下合同。

1．发包人和承包人双方的权利和义务

（1）严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及交通运输部的有关规定。

（2）严格执行（项目名称）施工合同文件，自觉按合同办事。

（3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

（4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2．发包人的义务

（1）发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让承包人报销任何应由发包人或发包人工作人员个人支付的费用等。

（2）发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（3）发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（4）发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人工作有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

（5）发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位或推销材料，不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备。

（6）发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

3．承包人的义务

（1）承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

（2）承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

（3）承包人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

（4）承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4．违约责任

（1）发包人及其工作人员违反本合同第1、2条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（2）承包人及其工作人员违反本合同第1、3条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议主管部门给予承包人处罚。

5.双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察部门约请承包人或承包人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6.本合同有效期为发包人和承包人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7．本合同作为（项目名称）施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8．本合同一式份，由发包人和承包人各执份，送交发包人和承包人的监督单位各一份。

发包人：（盖单位章） 承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日 年 月 日

发包人监督单位：（全称） （盖单位章） 承包人监督单位：（全称） （盖单位章）

**安全生产合同**

为在 （项目名称） 施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人（发包人名称，以下简称“发包人”） 与承包人（承包人名称，以下简称“承包人”） 特此签订安全生产合同：

1.发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2.承包人职责

（1）本项目承诺的安全生产目标：

（2）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（3）坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（4）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，—环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

（5）承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

（6）对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

（7）操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

3.本合同正本—式份，副本份，合同双方各执正本份，副本份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：（盖单位章） 承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日 年 月 日