**赣州东高速交警综合楼工程施工招标公告**

## 招标条件

本次招标项目赣州东高速交警综合楼工程已由赣州交通控股集团有限公司批准建设，项目业主为赣州赣康高速公路有限责任公司，建设资金来自业主自筹，项目出资比例为业主自筹100% ，招标人为赣州交通控股集团有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 项目概况与招标范围

2.1建设地点：江西省赣州市

2.2项目性质：房建工程

2.3项目概况

赣州东高速交警综合楼位于赣州绕城高速赣州东出口，占地总面积约4670.9m2，新建一栋建筑面积为2148.69m2地上四层的综合楼建筑装饰、安装工程，新建一间建筑面积为21m2的门卫室建筑装饰、安装工程。主要建设内容为综合楼及门卫室建筑装饰安装工程、车棚、室外沥青路面、绿化及围墙等工程。现拟对本项目工程施工进行招标，本项目投资概算约900万元。

2.4招标范围及标段划分

本次招标范围为工程量清单所涵盖的所有内容，本次招标划分为1个类别，共1个合同段，类别及标段划分详见附表一。

2.5 计划工期

本项目计划开工日期为2022年08月12日，2023年02月07日完工，总工期6个月，缺陷责任期24个月，保修期60个月。在合同执行过程中，发包人可能根据工程的实际进度调整工期和施工计划，投标人必须理解并接受。

2.6标段划分：一个合同段

2.7资格审查方式：资格后审

2.8评标办法：合理低价法

2.9工程质量要求：工程交工验收的质量评定合格；工程竣工验收的质量评定合格。

## 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备的资质条件、财务要求、业绩要求、信誉要求、项目经理和项目总工资格要求见附表二～附表六，并在设备等方面具备相应的施工能力。

**截至2022年6月23日23时59分，在江西省交通建设市场信用信息管理系统（以下简称“信用系统”）最新发布的公路施工企业公路施工企业房建序列信用评价结果为本次招标使用的信用等级。（以下简称“信用等级”，除特别说明外均为此含义）。信用等级为D级的投标人不具有投标资格；未被评价的投标人，其信用等级根据江西省公路水运建设市场从业单位信用管理的有关办法确定，按B级信用对待。**

**截至 2022年6月23日23 时 59分，未在江西省公共资源交易系统（交通平台）（以下简称“交易系统”）开设交通施工用户的从业单位不具有投标资格；在截止时间之前，投标人未在交易系统完成登记的资质、财务能力、业绩、人员和获奖情况，评标时不予认可；投标人在交易系统完成登记的资质、财务能力、业绩、人员和获奖情况等信息在截止时间后发生更改的，评标时以截止时间前采集的数据为准。**

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 本次招标仅有一个标段的类别要求投标人按类别进行报名。投标人在制作投标文件（未另加说明时，投标文件均指电子投标文件）时，按标段制作第一信封（商务及技术文件）和第二信封（报价文件）。

投标人投标数量和中标数量的规定如下：

3.3.1信用系统内信用等级评价为AA、A、B、C级的投标人最多可对1个类别投标，最多可通过1个类别的第一信封（商务及技术文件）评审；

3.3.2 信用等级评价为AA、A、B、C级的投标人在I类中每类最多可投1个标段，本次投标最多可中1个标段；

3.3.3信用系统内信用等级评价为AA、A、B、C级的投标人在本次招标项目最多允许中1个标段。

3.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（即关联企业），不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.5 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

3.6 在国家企业信用信息公示系统[（http://www.gsxt.gov.cn/](http://www.gsxt.gov.cn/)）中被列入严重违法失信企业名单的投标人不得参加投标。

3.7 为满足第3.4款的规定，可能出现该子类别的关联企业成员不能全部获得第二信封（报价文件）开标资格的情况。

## 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2022年06月24日0时0分至2022年07月03日23时30分（北京时间，下同），通过互联网使用 CA 数字证书登录江西省公共资源交易网（http://www.jxsggzy.cn/web/），在交易系统中获取招标文件及相关资料。

## 投标文件的递交

5.1 招标人将不组织进行工程现场踏勘和召开投标预备会。

5.2 投标文件应为加密的、交易系统可识别格式的投标文件。投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年07月28日09时30分，投标人应于投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录交易系统，将加密的投标文件上传，并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证，投标文件到达交易系统的时间即为电子签收凭证时间。逾期未完成上传或未按时到达交易系统或未按规定加密或未采用交易系统可识别格式的投标文件，交易系统将予以拒收。

5.3本项目采用“不见面开标”系统开、评标，各投标企业的法定代表授权委托代理人无需到开标现场参与本项目开标活动。投标企业应在投标截止时间前进入江西省公共资源交易网-不见面开标大厅进行线上签到（具体详见投标人操作手册），否则无法进入后续的开标环节，因此引起的一切问题由投标企业自行承担。（投标人操作手册下载地址：http://spj.ganzhou.gov.cn/gzsxzsp/c114419/202110/aca46dd6764646dfad4aab3a8b4a3ad9.shtml）。

## 发布公告的媒介

本次招标公告同时在江西省公共资源交易网（http://www.jxsggzy.cn/web/）、江西省招标投标网(http://www.jxtb.org.cn)、赣州交通控股集团有限公司网站（http://www.gzjtkgjt.com）上发布，招标文件的关键内容在上述网站同步公开。

## 7.其他

投标人在本项目投标过程中遇到技术问题可直接与新点软件公司联系。新点软件公司咨询电话：400-998-0000。

## 8.联系方式

招标人：赣州交通控股集团有限公司

地 址：江西省赣州市章贡区沙河镇赣州绕城高速赣州东出口

邮 编：341000

联系人：温女士

电 话：0797-8289692

传 真：0797-8289692

招标代理机构：江西省赣南公路勘察设计院有限公司

地 址：赣州市章江新区赞贤路36号

联 系 人：赖丙娣

电 话： 0797-8088235

电子邮件：gnglkcsjy@163.com

监 督 单 位： 赣州市交通运输局 、赣州交通控股集团有限公司风控审计部、赣州交通控股集团有限公司纪检监察室

监 督 电 话： 0797-8996559、0797-8289879、0797-8282685

2022年06月24日

### 附表一 类别及标段划分一览表

| 类别 | 标段编号 | 总建筑面积（㎡） | 主要工作内容 |
| --- | --- | --- | --- |
| Ⅰ | FJ | 2169.69 | 综合楼和门卫室建筑装饰、安装工程、车棚、室外道路、给排水、绿化等工程 |

### 

### 附表二 资质条件要求

|  |
| --- |
| 施工企业资质等级要求 |
| Ⅰ类投标人必须同时具备以下资质：  ①具有独立法人资格、有效的营业执照、有效的安全生产许可证。  ②具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 |

### 附表三 财务要求

|  |
| --- |
| 财 务 要 求 |
| 无 |

### 附表四 业绩要求

|  |
| --- |
| 业 绩 要 求 |
| 无 |

### 附表五 资格审查条件(信誉要求)

|  |
| --- |
| 信 誉 要 求 |
| ①近3年内（指招标公告发布前一日回溯三年，下同）工程施工中不存在重、特大工程质量事故或重、特大安全事故的情况。  ②在江西省交通运输厅最新发布的年度江西省交通建设市场信用评价结果中未被评为D级。  **注：投标人信誉应同时符合交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018年版第一册）第二章“投标人须知”第 1.4.4 项的规定。** |

### 附表六 项目经理和项目总工资格要求

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 人 员 | 数 量 | 资 格 要 求 | 在岗要求 |
| 项目经理 | 1 | 具备建筑工程相关专业中级及以上职称；建筑工程专业二级及以上注册建造师；持有住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格“B”类证书；年龄55周岁以下。 | 无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离） |
| 项目总工 | 1 | 具备建筑工程相关专业中级及以上职称；持有住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格“B”类证书；年龄55周岁以下。 |